



# **UNIVERSITÀ DI PARMA**

**Master di II° Livello in Management dei servizi sanitari e socio-sanitari**

**AMPLIAMENTO DEI POSTI LETTO DELLA STRUTTURA  
“RESIDENCE CABRINI DCA” AD ALTA INTENSITA’ TERAPEUTICA  
RIABILITATIVA**

Relatore: Dott. Davide Giorcelli

Tutor: Prof. Mario Faini

## *IL RESIDENCE CABRINI DCA DI PONTREMOLI*



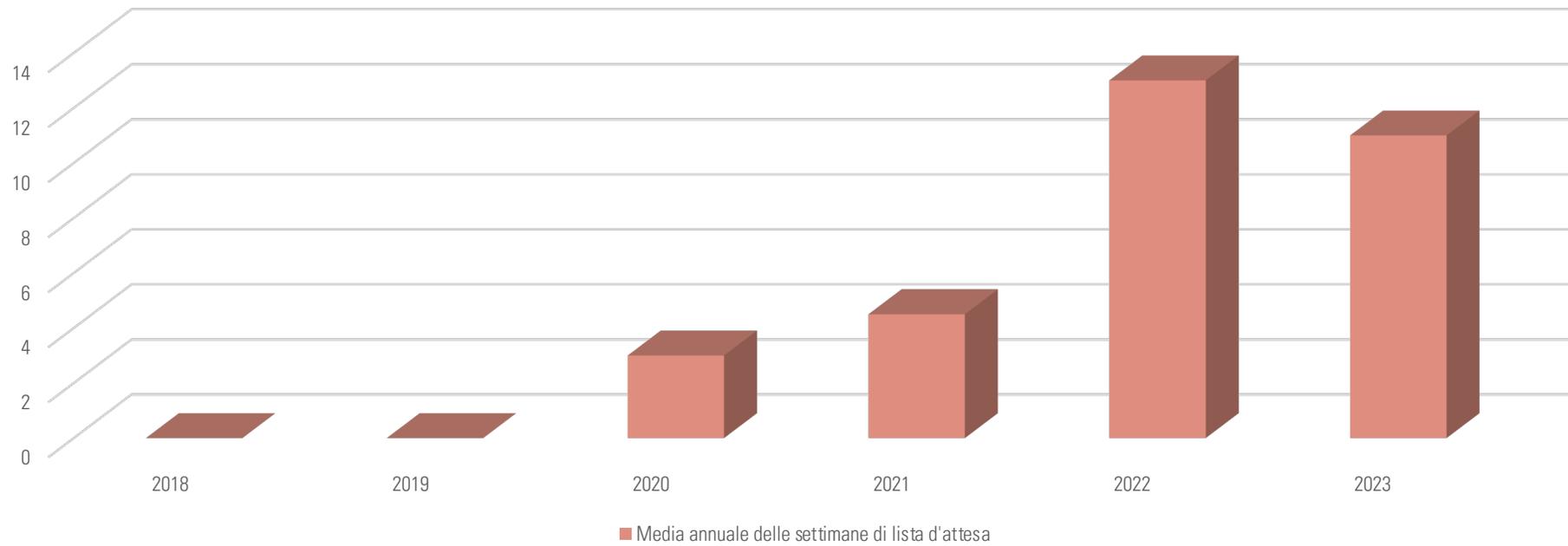
- Il Residence Cabrini DCA è parte della società «PENSIONATO CONVITTO MADRE SAVERIA CABRINI SRL» che gestisce un pensionato per anziani ed adulti inabili e una RSA convenzionata con l'ASL Toscana nord-ovest.
- Struttura accreditata presso la Regione Toscana (numero adozione: 8577) in data 16/06/2017
- E' una struttura residenziale SRP.1-DCA rivolta a persone adulte e minorenni affette da Disturbi del Comportamento Alimentare e del Peso che necessitano di monitoraggio quotidiano delle condizioni cliniche generali, di pasto assistito e di supervisione dopo ogni pasto.
- N.2 moduli di 12 posti letto per adulti e N.2 moduli per 12 posti letto per minori: TOT= 48

## *IL PROGETTO*

- Il progetto di ampliamento dei posti letto s'inserisce in una strategia aziendale che punta a:
  - 1) abbattere la lista d'attesa per l'ingresso in struttura DCA

## *IL PROGETTO*

### *MEDIA ANNUALE DELLE SETTIMANE DI LISTA D'ATTESA*



## *IL PROGETTO*

- Il progetto di ampliamento dei posti letto s'inserisce in una strategia aziendale che punta a:
  - 1) abbattere la lista d'attesa per l'ingresso in struttura DCA
  - 2) riqualificare gli ambienti del primo piano della struttura RSA



# *IL PROGETTO*

La superficie di 350 mq garantirebbe l'accoglienza, il soggiorno e lo svolgimento delle attività terapeutiche per n12 pazienti (6 posti per minori con fascia d'età 14-18 anni e 6 posti con fascia d'età 10-14 anni) in una maniera del tutto autonoma ed indipendente rispetto al resto della struttura.

# IL PROGETTO

Il trattamento residenziale è altamente strutturato con attività quotidiane settimanalmente programmate e prevede un programma riabilitativo le cui attività comprendono:

1. Compilazione di una scheda di assessment iniziale;
2. Analisi della motivazione al trattamento
3. Promozione del cambiamento e delle capacità di insight attraverso colloqui psicologici e trattamenti psicoterapeutici individuali ad orientamento psicodinamico, familiari e di gruppo;
4. Colloqui iniziali per la valutazione diagnostica multidimensionali
5. Valutazione di laboratorio e strumentale;
6. Esame fisico (peso, statura, P.A., esame della pelle, tiroide, neurologico, ecc.);
7. Auto-aiuto guidato e terapeutico, anche mediante utilizzo di test specifici;
8. Riabilitazione nutrizionale e correzione del pattern alimentare;
9. Pasti giornalieri assistiti;
10. Monitoraggio continuo dei parametri clinici (tra cui il piano alimentare e del peso);
11. Monitoraggio dell'attività fisica;
12. Colloqui nutrizionali;
13. Attività artistiche, espressive e pedagogiche personalizzate ( ad es. arti visive, corsi di lingua, attività artigianali, fotografia, danza, musica, canto ecc.);
14. Supporto ed informazione per i familiari;
15. Intervento educativo;
16. Attività riabilitative di fisioterapia, psicomotricità e di medicina integrata ( ad es. tecniche di rilassamento, meditazione, ecc);
17. Assistenza infermieristica continuativa.

# *IL PROGETTO*

La struttura si articola, sotto il profilo funzionale, sulla base dei seguenti servizi:

## Area residenziale

- Camere (5 doppie e due singole) e relativi servizi igienici
- Soggiorno
- Servizi igienici comuni
- Locale di servizio per il personale di assistenza, dotato di servizio igienico
- Locale medici/ambulatorio per i colloqui individuali

## Area destinata alla valutazione e alle terapie

- Locale e attrezzature per prestazioni ambulatoriali
- Locale polivalente per le specifiche attività riabilitative

## Area di socializzazione

- Aula studio
- Servizi igienici comuni

## Aree generali di supporto

- Ingresso
- Cucina dispensa e locali accessori
- Lavanderia e stireria
- Magazzino
- Spogliatoi e bagni del personale - Depositi pulito/sporco e materiali
- L'Ufficio Amministrativo si appoggia a quello della struttura DCA

# *IL PROGETTO*

## *L'EQUIPE TERAPEUTICA*

- Direttore Sanitario
- 2 Psicologi specialisti in psicoterapia (36 ore/sett.);
- 1 Medico neuropsichiatra infantile (18 ore/sett.);
- 1 Medico nutrizionista (18 ore/sett.);
- 1 Biologo Nutrizionista (36 ore/sett.);
- 1 fisioterapista (18 ore/sett.);

- 1 infermiere coordinatore (36 ore/sett.);
- 2 infermieri (36 ore/sett.);
- 6 educatori (copertura sulla 24 ore - 1 operatori a turno durante il giorno, feriali e festivi, ed 1 operatore per la notte);
- 3 OSS
- 1 assistente sociale (18 ore/sett.);

# *IL PROGETTO*

## *RIFERIMENTI LEGISLATIVI E FASI*

- Legge regionale 5 agosto 2009, n. 51 Norme in materia di qualità e sicurezza delle strutture sanitarie: procedure e requisiti autorizzativi di esercizio e sistemi di accreditamento.
- Regolamento 17 novembre 2016, n. 79/R; Regolamento di attuazione della legge regionale 5 Agosto 2009 n 51 (Norme in materia di qualità e sicurezza delle strutture sanitarie: procedure e requisiti autorizzativi di esercizio e sistemi di accreditamento) in materia di autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie. Bollettino Ufficiale n. 52, parte prima, del 23 novembre 2016
- 31/05/2023: richiesta per l'acquisizione del parere di compatibilità e funzionalità al Presidente della Giunta Regionale Toscana
- 21/07/2023: la Direzione Sanità, Welfare e Coesione Sociale esprime il parere favorevole del Direttore sanitario del Direttore generale dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Pisana e del Direttore generale dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest relativo alla richiesta di funzionalità.

IMPIANTO ELETTRICO	€ 24.000,00
INFISSI	€ 43.000,00
IMPIANTO IDRAULICO	€ 21.000,00
OPERE MURARIE	€ 40.500,00
PAVIMENTAZIONI	€ 50.000,00
IMPIANTO CALDAIA DI NUOVA GENERAZIONE	€ 42.000,00
CONDIZIONAMENTO ARIA	€ 9.000,00
SISTEMI INFORMATIVI	€ 7.500,00
TOTALE	€ 237.000,00

COSTI ATTREZZATURA/ARREDO € 133.685,00

COSTO TOTALE DI AVVIAMENTO € 370.685,00

*IL PROGETTO*

*COSTI DI  
AVVIAMENTO*

## AMMORTAMENTO COSTI DI AVVIAMENTO

I coefficienti di ammortamento sono stati definiti dal Decreto Ministeriale del 31/12/1988. I coefficienti rappresentano la percentuale da applicare al valore iniziale dei beni di utilità pluriennale, per calcolare la **quota di costo** di competenza di un singolo esercizio.

Specie 1a – Ospedali, cliniche, sanatori, case di cura ed istituti similari privati

Indici	Costo	Coefficiente di ammortamento	Valore dell'ammortamento
Interventi sull'edificio (opere murarie, pavimentazioni, infissi)	133.000,00 €	3%	3990,00 €
Mobili e arredamento	136.885,00 €	10%	13.688,50 €
Attrezzatura generica (verde, pulizia, manutenzione)	8.000 €	25%	2000€
Impianti	96.000,00 €	15%	14400,00€
Sistemi informativi (pc, stampante)	7.500,00€	20%	1500 €

Totale: 35.578,50 €

N°1 NEUROPSICHIATRA INFANTILE (18 ore/sett)	€ 3.160,00
N°1 MEDICO NUTRIZIONISTA (18 ore/sett)	€ 3.250,00
N°2 PSICOLOGI PSICOTERAPEUTI (36 ore/sett)	€ 5.460,00
N°6 EDUCATORI PROFESSIONALI (copertura sulle 24h)	€ 13.130,00
N°1 FISIOTERAPISTA (18 ore/sett)	€ 2.080,00
N°1 ASSISTENTE SOCIALE (18 ore/sett)	€ 1.755,00
N°1 BIOLOGO NUTRIZIONISTA (36 ore/sett)	€ 2.470,00
N°3 OSS (36 ore/sett)	€ 6.435,00
N°3 INFERMIERI (36 ore/sett)	€ 7.190,00
N°1 CUOCA	€ 1.885,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 46.815,00</b>

*IL PROGETTO*

*COSTO MENSILE*

*DEL PERSONALE*

MATERIALE DI CANCELLERIA PER ATTIVITA' RICREATIVE	€ 2.200,00
TEST PSICODIAGNOSTICI	€ 650,00
UTENZE (ACQUA, LUCE, GAS)	€ 20.500,00
MATERIALE MEDICO-SANITARIO	€ 2.200,00
VITTO	€ 15.000,00
TOTALE	€ 40.550,00

*IL PROGETTO*

*STIMA COSTI*

*VARIABILI*

*MENSILI*

## COSTI (2024)

VALORE DELL'AMMORTAMENTO: 35.578,50 €  
PERSONALE: 421.335,00 € (DA MAGGIO A  
DICEMBRE)

COSTI VARIABILI TOTALI: 268.400 €

## RICAVI (2024)

290 € AL GIORNO/PAZIENTE

RICAVI TOTALI: 835.200 €

# *SOSTENIBILITA' DEL PROGETTO*

2024  
(DA MAGGIO  
A DICEMBRE)

COSTI FISSI + COSTI VARIABILI= 781.313,50 €

RICAVI: 835.200,00 €

2025  
(STIMA)

COSTI FISSI + COSTI VARIABILI= 1.130.773,50 €

RICAVI: 1.252.800,00 €



GRAZIE PER LA  
GENTILE  
ATTENZIONE